



السادة مالكي الوحدات لصندوق أرباح للأسهم السعودية والقطرية المحترمين

اسم الصندوق: صندوق أرباح للأسهم السعودية والقطرية

الموضوع :- الإشعار بخصوص التغيرات المهمة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

تحية طيبة وبعد:

بالإشارة الى متطلبات الإشعار الواردة من المادة (57- إشعار الهيئة ومالكي الوحدات بأي تغييرات مهمة) من لأئحة صناديق الاستثمار، نأمل من سعادتكم التكرم بالاطلاع على اجراءات التغيرات المهمة التالية على الشروط والاحكام على النحو التالي:

تلفون ٩٦٦٣ ٨٣١ ٦٤ ٤٤
فاكس ٩٦٦٣ ٨٠٩ ٤٩٠ ٦طريق الخليج
برج سامك
ص.ب. ٨٨٠٧
الدمام ٣١٤٩٢
المملكة العربية السعودية

ترخيص من هيئة السوق المالية

T +966 3 831 64 44
F +966 3 809 49 06Samic Tower
Al-Khaleej Road
PO Box 8807
Dammam 31492
Kingdom of Saudi ArabiaAuthorized by the
Capital Market Authority

www.arbahcapital.com

مبررات التغيير	الصيغة المقترحة	الصيغة الحالية	رقم المادة
سبب التعديل هو التركيز على الفرص الاستثمارية الواعدة في السوق المالية السعودية، ونتيجة لارتفاع مخاطر الاستثمار في دولة قطر الناتج عن الاوضاع السياسية والاقتصادية وعليه تم تغيير استراتيجية الاستثمار واسم الصندوق لتتركز على السوق السعودي فقط. إضافة الاستثمار في الشركات المدرجة في سوق (نمو) والاستثمار في الصناديق العقارية المتداولة(ريت)	<u>أهداف صندوق الاستثمار</u> صندوق أرباح للأسهم السعودية هو صندوق اسهم مفتوح، يهدف إلى تنمية راس المال على المدى المتوسط إلى الطويل من خلال الاستثمار بشكل رئيسي في أسهم الشركات السعودية المدرجة في سوق الأسهم السعودية، والاستثمار في الطروحات الأولية <u>واسهم الشركات المدرجة في السوق الموازي (نمو) والاستثمار في الصناديق العقارية المتداولة(ريت)</u> ، وأسهم حقوق الأولوية في سوق الأسهم السعودية وصناديق الاستثمار ذات الأهداف الاستثمارية المشابهة.	<u>أهداف صندوق الاستثمار</u> صندوق أرباح للأسهم السعودية والقطرية هو صندوق أسهم مفتوح. يهدف إلى تنمية راس المال على المدى المتوسط إلى الطويل من خلال الاستثمار بشكل رئيسي في أسهم الشركات السعودية والقطرية المدرجة في سوق الأسهم السعودية وبورصة قطر، والاستثمار في الطروحات الأولية وأسهم حقوق الأولوية في سوق الأسهم السعودية وصناديق الاستثمار ذات الأهداف الاستثمارية المشابهة.	8



<p>سبب التعديل هو تغيير استراتيجية الاستثمار، والاستثمار فقط في المملكة العربية السعودية</p> <p>إضافة جديدة</p>	<p>المخاطر الرئيسية للاستثمار في الصندوق</p> <p>مخاطر صعوبات التداول:</p> <p>قد تتعرض سوق الأسهم السعودية لصعوبات في التداول بحيث يتعسر استرداد أو تقويم وحدات الصندوق إلا أن في هذه الحالة فإن المخاطر التي تواجه الصندوق هي ذاتها التي ستواجه جميع المستثمرين في هذا السوق ولن تكون مقتصرة على الصندوق فقط، مما قد يؤثر سلباً على أداء الصندوق.</p> <p>مخاطر العملة:</p> <p>تم حذف هذه الفقرة</p> <p>مخاطر الاستثمار في الأسواق الناشئة</p> <p>سوق الأسهم السعودية تعد من الأسواق الناشئة التي تصنف بأنها مرتفعة المخاطر. وقد تواجه أيضاً نقصاً في السيولة نتيجة هبوط حاد في أسعار الأسهم أو زيادة حادة في التضخم أو تباطؤ في الاقتصاد، وبالتالي يؤثر ذلك على الصندوق بشكل سلبي بسبب التذبذب في أسعار الأسهم أو انخفاض أحجام التداول عليها.</p> <p>مخاطر الاستثمار في السوق الموازية (نمو)</p> <p>الاستثمار في السوق الموازية (نمو) ذو مخاطر عالية ومنها مخاطر شح السيولة، مخاطر التذبذب الكبير في سعر السهم ومخاطر الشفافية.</p>	<p>المخاطر الرئيسية للاستثمار في الصندوق</p> <p>مخاطر صعوبات التداول:</p> <p>قد تتعرض سوق الأسهم السعودية و/أو القطرية لصعوبات في التداول بحيث يتعسر استرداد أو تقويم وحدات الصندوق إلا أن في هذه الحالة فإن المخاطر التي تواجه الصندوق هي ذاتها التي ستواجه جميع المستثمرين في تلك الأسواق ولن تكون مقتصرة على الصندوق فقط، مما قد يؤثر سلباً على أداء الصندوق.</p> <p>مخاطر العملة:</p> <p>وتسمى كذلك مخاطر سعر الصرف. والتي قد تنتج عن قيام الصندوق بعمليات بعملات أخرى غير عملة الصندوق الأساسية. وعليه، فإن استثمار الصندوق في أسهم الشركات المدرجة في بورصة قطر والتي تختلف عملتها عن الريال السعودي تجعل الصندوق عرضة لمخاطر العملة والتي قد تؤثر على أداءه.</p> <p>مخاطر الاستثمار في الأسواق الناشئة</p> <p>سوق الأسهم السعودية وبورصة قطر تعد من الأسواق الناشئة التي تصنف بأنها مرتفعة المخاطر. وقد تواجه أيضاً نقصاً في السيولة نتيجة هبوط حاد في أسعار الأسهم أو زيادة حادة في التضخم أو تباطؤ في الاقتصاد، وبالتالي يؤثر ذلك على الصندوق بشكل سلبي بسبب التذبذب في أسعار الأسهم أو انخفاض أحجام التداول عليها.</p>	<p>10</p> <p>تلفون ٩٦٦ ٣ ٨٣١ ٦٤ ٤٤ فاكس ٩٦٦ ٣ ٨٠٩ ٤٩ ٠٦</p> <p>طريق الخليج برج سامك ص.ب. ٨٨٠٧ الدمام ٣١٤٩٢ المملكة العربية السعودية</p> <p>ترخيص من هيئة السوق المالية</p> <p>T +966 3 831 64 44 F +966 3 809 49 06</p> <p>Samic Tower Al-Khaleej Road PO Box 8807 Dammam 31492 Kingdom of Saudi Arabia</p> <p>Authorized by the Capital Market Authority</p> <p>www.arbahcapital.com</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>المخاطر المتعلقة بالصناديق العقارية المتداولة:</p> <p>مخاطر طبيعة الاستثمار:</p> <p>الاستثمار في الصندوق يتطلب التزاماً كما هو مبين في هذه الشروط والأحكام، مع عدم وجود ضمانات لتحقيق عوائد على رأس المال المستثمر. لن يكون هناك أي ضمانات بأن الصندوق سوف يتمكن من تحقيق عوائد إيجابية على استثماراته في الوقت المناسب أو في أي وقت على الإطلاق. وقد لا تكون هناك إمكانية لبيع أصوله أو التصرف فيها. وإذا ما تقرر التصرف فيها بالبيع قد لا تكون هناك إمكانية لبيعها بسعر يعتقد مدير الصندوق أنه يمثل القيمة العادلة لها أو أن يتم بيعها في الإطار الزمني الذي يطلبه الصندوق. وبناء على ما سبق، فإن الصندوق قد لا يتمكن أبداً من تحقيق أي عائد على أصوله.</p> <p>مخاطر الاستثمار العقارية:</p> <p>الاستثمارات في الصناديق العقارية المتداولة في المملكة تتأثر بالظروف الاقتصادية المحلية، ولذلك فإن المؤشرات الاقتصادية العامة مثل النمو الاقتصادي وعرض النقد وأسعار الفائدة المحلية وغيرها من العوامل ستؤثر على عوائد الصندوق وتوزيعاته.</p> <p>مخاطر السيولة:</p> <p>لا ينبغي النظر إلى كون الصندوق متداول في السوق المالية السعودية (تداول) كإشارة إلى أنه سوف يكون هناك سوق نشط ذا سيولة للوحدات أو أنه سوف يتطور، أو أنه في حال تطوره، بأنه سوف يستمر على ذلك الحال. وفي حال عدم تطور السوق ذو نسب سيولة عالية، فقد تتأثر سيولة الوحدات وأسعار تداولها على نحو سلبي. وبالإضافة إلى ذلك، في حال عدم تطوير هذه السوق، قد يكون للتعاملات الصغيرة نسبياً تأثير سلبي كبير على أسعار الوحدات ويكون من</p>		
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

تلفون +٩٦٦ ٣ ٨٣١ ٦٤ ٤٤
فاكس +٩٦٦ ٣ ٨٠٩ ٤٩ ٠٦

طريق الخليج
برج سامك
ص.ب. ٨٨٠٧
الدمام ٣١٤٩٢
المملكة العربية السعودية

ترخيص من هيئة السوق المالية

T +966 3 831 64 44
F +966 3 809 49 06

Samic Tower
Al-Khaleej Road
PO Box 8807
Dammam 31492
Kingdom of Saudi Arabia

Authorized by the
Capital Market Authority

www.arbahcapital.com



تلفون ٩٤٤ ٦٤ ٨٣١ ٣ ٩٦٦
فاكس ٩٤٩ ٠٦ ٨٠٩ ٣ ٩٦٦

طريق الخليج
برج سامك
ص.ب ٨٨٠٧
الدمام ٣١٤٩٢
المملكة العربية السعودية

بترخيص من هيئة السوق المالية

T +966 3 831 64 44
F +966 3 809 49 06

Samic Tower
Al-Khaleej Road
PO Box 8807
Dammam 31492
Kingdom of Saudi Arabia

Authorized by the
Capital Market Authority

www.arbahcapital.com

	<p>الصعب تنفيذ تعاملات تتضمن عددا كبيرا من الوحدات بسعر ثابت. وقد يشير العدد المحدود من الوحدات / مالكي الوحدات إلى وجود مستويات سيولة محدودة في هذه الوحدات الأمر الذي قد يؤثر سلباً على ما يلي:</p> <p>1. قدرة المستثمر على تحقيق مردود من بعض أو كل استثماراته</p> <p>2. السعر الذي من خلاله يتم تداول الوحدات في السوق. بالإضافة إلى أنه قد يتم إصدار نسبة كبيرة من الوحدات إلى عدد محدود من المستثمرين، وهو الأمر الذي يؤثر سلباً على سيولة السوق.</p>		
<p>سبب التعديل هو التركيز على الفرص الاستثمارية الواعدة في السوق المالية السعودية، ونتيجة لارتفاع مخاطر الاستثمار في دولة قطر الناتج عن الأوضاع السياسية والاقتصادية وعليه تم تعديل استراتيجية الاستثمار. إضافة الاستثمار في الشركات المدرجة في سوق (نمو) والاستثمار في الصناديق العقارية المتداولة(ريت)</p>	<p><u>استراتيجيات الاستثمار الرئسية</u></p> <p>1.9 نوع الأوراق المالية التي سوف يستثمر الصندوق فيها بشكل أساسي:</p> <p><u>يستثمر الصندوق بشكل رئيسي في أسهم الشركات السعودية المدرجة في سوق الأسهم السعودية، والاستثمار في الطروحات الأولية وأسهم الشركات المدرجة في السوق الموازي (نمو) والاستثمار في الصناديق العقارية المتداولة(ريت). وأسهم حقوق الأولوية في سوق الأسهم السعودية. كذلك يسعى مدير الصندوق للاستثمار في صناديق الاستثمار ذات الأهداف الاستثمارية المشابهة للصندوق.</u></p> <p>2.9 سياسة تركيز الاستثمار:</p> <ul style="list-style-type: none"> • يهدف مدير الصندوق إلى استثمار حتى تسعين في المائة (90%) كحد أقصى و 0% كحد ادنى من صافي أصول الصندوق في أسهم الشركات السعودية المدرجة في سوق الأسهم السعودية، 	<p><u>استراتيجيات الاستثمار الرئسية</u></p> <p>1.9 نوع الأوراق المالية التي سوف يستثمر الصندوق فيها بشكل أساسي:</p> <p>يستثمر الصندوق بشكل رئيسي في أسهم الشركات السعودية والقطرية المدرجة في سوق الأسهم السعودية وبورصة قطر، والاستثمار في الطروحات الأولية وأسهم حقوق الأولوية في سوق الأسهم السعودية. كذلك يسعى مدير الصندوق للاستثمار في صناديق الاستثمار ذات الأهداف الاستثمارية المشابهة للصندوق.</p> <p>2.9 سياسة تركيز الاستثمار:</p> <ul style="list-style-type: none"> • يهدف مدير الصندوق إلى استثمار حتى تسعين في المائة (90%) من صافي أصول الصندوق في أسهم الشركات السعودية والقطرية المدرجة في سوق الأسهم السعودية وبورصة قطر، والاستثمار في 	



	<p>والاستثمار في الطروحات الأولية في سوق الأسهم السعودية وأسهم الشركات المدرجة في السوق الموازي (نمو) والاستثمار في الصناديق العقارية المتداولة (ريت)؛ وأسهم حقوق الأولية للشركات المتوافقة مع الضوابط الشرعية والتي تقرها الهيئة الشرعية للصندوق.</p> <p>• سيكون التركيز على أسهم الشركات السعودية المدرجة في سوق الأسهم السعودية، وسيخصص مدير الصندوق ما لا يزيد عن تسعين بالمائة (90%) كحد أقصى و0% كحد أدنى من أصول الصندوق في هذه الاستثمارات. كما يجوز لمدير الصندوق الاستثمار في الأسهم المدرجة السوق الموازي (نمو) بحد أقصى حتى 20% و0% كحد أدنى من صافي الأصول. كما يجوز لمدير الصندوق الاستثمار في الصناديق العقارية المتداولة (ريت) بما في ذلك وحدات الصندوق المدارة من قبل مدير الصندوق حتى 50% من أصول الصندوق كحد أقصى و0% كحد أدنى. بالإضافة إلى إمكانية الاستثمار في أدوات أسواق النقد حتى 50% من صافي أصول الصندوق كحد أقصى و0% كحد أدنى.</p>	<p>الطروحات الأولية في سوق الأسهم السعودية وأسهم حقوق الأولوية للشركات المتوافقة مع الضوابط الشرعية والتي تقرها الهيئة الشرعية للصندوق.</p> <p>• سيكون التركيز على أسهم الشركات السعودية والقطرية المدرجة في سوق الأسهم السعودية وبورصة قطر، وسيخصص مدير الصندوق ما لا يزيد عن تسعين بالمائة (90%) من أصول الصندوق في هذه الاستثمارات.</p>	<p>تلفون ٩٦٦ ٣ ٨٣١ ٦٤ ٤٤ فاكس ٩٦٦ ٣ ٨٠٩ ٤٩ ٠٦</p> <p>طريق الخليج برج سامك ص.ب. ٨٨٠٧ الدمام ٣١٤٩٢ المملكة العربية السعودية</p> <p>بترخيص من هيئة السوق المالية</p> <p>T +966 3 831 64 44 F +966 3 809 49 06</p> <p>Samic Tower Al-Khaleej Road PO Box 8807 Dammam 31492 Kingdom of Saudi Arabia</p> <p>Authorized by the Capital Market Authority</p> <p>www.arbahcapital.com</p>
<p>إضافة جديدة</p>	<p>ضريبة القيمة المضافة:</p> <p>سيتم تطبيق ضريبة القيمة المضافة حسب تعليمات اللائحة التنفيذية الصادرة من الهيئة العامة للزكاة والدخل على جميع الرسوم والمصاريف والأتعاب والتكاليف.</p> <p>جميع الرسوم والمصاريف المذكورة في هذه الشروط والأحكام لا تشمل ضريبة القيمة المضافة ما لم يتم النص على خلاف ذلك.</p>	<p>ضريبة القيمة المضافة:</p> <p>لا يوجد.</p>	<p>11</p>

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

تلفون +٩٦٦ ٣ ٨٣١ ٦٤ ٤٤
فاكس +٩٦٦ ٣ ٨٠٩ ٤٩ ٠٦

طريق الخليج
برج سامك
ص.ب. ٨٨٠٧
الدمام ٣١٤٩٢
المملكة العربية السعودية

بترخيص من هيئة السوق المالية

T +966 3 831 64 44
F +966 3 809 49 06

Samic Tower
Al-Khaleej Road
PO Box 8807
Dammam 31492
Kingdom of Saudi Arabia

Authorized by the
Capital Market Authority

www.arbahcapital.com